

# BASIS

Biuro Architektoniczne Sirojć i Szkółka

A: Wolbromska 7, 53-148 Wrocław  
T. +48 71 723 23 22, T. +48 71 710 96 90  
F. +48 71 723 23 18

## Zagospodarowanie Alei Lipowej w Śliwinie



Śliwin to jedyna miejscowość w gminie Rewal, która zachowała rolniczy charakter. Od dawna nastawiona jest na agroturystykę, a jej przestrzeń nie została jeszcze skomercjalizowana. "Zdrowy" wizerunek uwiarygodnia zarówno natura w postaci bogatego starodrzewu jak i charakterystyczna ceglana architektura. Dlatego nasza propozycja to utrwalenie i umocnienie tego wizerunku w popularnej w ostatnich latach formie wsi tematycznej. Tematem wsiorych pomysłem na jej rozwój to WIEŚ ZDROWEGO ŻYCIA. Tematykę wsi powiązać z powodzeniem można z różnymi dziedzinami życia wsi: funkcją handlową - sprzedaż produktów naturalnych, zdrowotnych itp.; funkcją produkcyjną - śliwowica, piwo, chleb, miód, nabiał, ryby, biokosmetyka itp.; funkcją zdrowotną - hipoterapia, dogoterapia, jodoterapia, grotta solna, spa, odnowabiologiczna itp.; agroturystyką - zwierzęta gospodarskie, mini-zoo itp.; aktywnym wypoczynkiem - boisko sportowe, ścieżka rowerowa, ścieżki zdrowia, jazda konnaitp.; organizacją imprez - biesiady, dni targowe, sianokosy, dożynki, targ wielkanocny itp.

Doskonałym punktem startowym jest uporządkowanie i ukierunkowanie rozwoju przestrzeni publicznej wsi. Projekt powinien zakładać utworzenie centralnego miejsca we wsi, gdzie organizować można by było szerokie spektrum zdarzeń związanych z jej specjalizacją oraz miejsc o mniejszym znaczeniu, lecz podkreślających tematykę wsi. Propozycją takich miejsc jest: PLACTARGOWY - jako centrum miejscowości; ROGATKA - zapraszająca do

# BASIS

Biuro Architektoniczne Sirojć i Szkółka

A: Wolbromska 7, 53-148 Wrocław  
T. +48 71 723 23 22, T. +48 71 710 96 90  
F. +48 71 723 23 18

wjazdu do wsi; PLAC WODNY- plac zabaw wodnych; PLACMASZYN - mini ekspozycja historycznych maszyn rolniczych; OGRÓDZIOŁOWY - z kolekcją popularnych ziół wykorzystywanych w kuchni, lecznictwieczy kosmetyce.

Przy kształtowaniu przestrzeni wsi w kontekście jej tematyki należy zwrócić uwagę przede wszystkim na materiały, które będą używane do budowy nowych obiektów architektonicznych. Proekologiczny, zdrowy charakter wsi uzyskać można stosując jedynie naturalne materiały jakimi są: drewno, kamień, stal i szkło. Jako podstawę kompozycji elementów architektonicznych proponujemy GABION, czyli kieszonki na kamienie, popularnie stosowany do umocnień terenowych. Użycie gabionu do kształtowania formy małej architektury celowo wyznacza ujednolicony charakter wszystkich jej elementów. Gabion ma wymiary 40x40 cm i w przypadku każdego elementu małej architektury tworzy jego bazę (podstawę). Uzyskany przez to został efekt modułowości wszystkich elementów i możliwość niezliczonych wariantów aranżacyjnych w ramach przyjętej typologii: trzy rodzaje siedzisk, stojak na rowery, lampa niska, kierunkowskaz, lampa wysoka pojedyncza, lampa wysoka podwójna, kwietnik, śmietnik, słup ogłoszeniowy.

Zagospodarowanie terenu opracowania realizować ma przyjęte założenia projektowe wsi tematycznej. Oprócz miejsc kluczowych (rogatka, plac wodny, plac targowy, plac maszyn, ogród ziołowy) ważnym elementem aranżacji przestrzeni wsi jest istniejący starodrzew lipowy oraz dębowy. Drzewa tworzą wyraźny rytm wzdłuż całej alei pomimo pewnych ubytków w szpalerze. Rytm drzew podkreślony dodatkowo jest corocznym malowaniem pni w kolorze białym, co można uznać za charakterystyczny zwyczaj i sugeruje się utrzymanie go po zmianach aranżacyjnych zagospodarowania ulicy. Ponieważ w centralnej części miejscowości działka drogowa znacznie się rozszerza, pozwalając na pewne ruchy w zagospodarowaniu, zaproponowane zostało oddzielenie w tej części pasa drogowego i pieszo-rowerowego tak aby wspomniany wcześniej starodrzew lipowy ująć w uporządkowany, dodatkowo podkreślony pas zieleni. Tak więc przyjęto dwa warianty aranżacji liniowych elementów zagospodarowania: chodnik (1,5m) - Jeźdźnia dwukierunkowa (5m) - Ścieżka pieszo-rowerowa (3m) (w miejscach zawężenia działki drogowej) chodnik (1,5m) - Miejsce postojowe wzdłużne (min. 2,5m) - Jeźdźnia dwukierunkowa (5m) - Pas zieleni (6m) - Ścieżka pieszo-rowerowa (3m) (w miejscach poszerzenia działki drogowej).

W projekcie przyjęto założenie realizacji szeregu placów spełniających różną funkcję w miejscowości i podkreślających jej tematykę:

Rogatka - plac na wjeździe do wsi urządony jako miejsce reprezentujące charakter wsi przejeżdżnym zarówno drogą główną jak i kolejką wąskotorową. Dominantą placu ma być gabionowy pylon zwieńczony logiem wsi, a tłem drzewa śliwy domowej. Plac uzupełniony jest aranżacją modułów małej architektury umieszczonymi przyścieżce rowerowej zachęcające do postoju i np. wykonania pamiątkowego zdjęcia.

Plac wodny - aranżacja placu wodnego ma zachęcać do zabawy oraz nauki i poznawania przez najmłodszych urządzeń wodnych, takich jak pompa, koło młyńskie, studnia, śruba wodna itp. Wszystkie urządzenia wodne zlokalizowane są na umieszczonych kaskadowo drewnianych platformach zaopatrzonych w koryta do odprowadzania wody. Spływająca korytami woda podąża w kierunku mini strumyka uformowanego w posadzce pomiędzy placem a ciągiem komunikacyjnym. Połączenie pomiędzy placem a chodnikiem stanowią dwa drewniane mostki, które są również urozmaicheniem w zabawach wodnych. W cieniu drzew w głębi placu na trawiastej już nawierzchni zaaranżowane jest małe stadko drewnianych owieczek stanowiące alternatywną dla zabaw wodnych formę placu zabaw. Całość uzupełniona jest aranżacjami małej architektury dla opiekunów dzieci oraz oświetlenie umożliwiające wieczorną ekspozycję aranżacji.

Plac targowy - główny plac, położony w centralnej części wsi. Przestrzeń placu jest ukształtowana w taki sposób aby stworzyć jak najszersze możliwości asymilacji różnorodnych wydarzeń. Dla podkreślenia znaczenia charakteru nawierzchni placu ma dominujące znaczenie nawet wobec drogi, która przechodzi w jego obrysie. Na styku drogi i placu sugeruje się wykonanie najazdu spowalniającego poprzez różnicę 15 cm w poziomie drogi i placu. Plac od strony południowej wyposażony jest w scenę letnią przygotowaną do zadania w okresie organizacji imprez, oraz zadania całoroczne po stronie przeciwległej placu. Zadanie wykonane w technologii drewna klejonego z pokryciem gontem drewnianym stanowić ma miejsce targowe dla ekspozycji regionalnych produktów.

Plac maszyn rolniczych - plac ten wraz z szeregiem mniejszych placów wzdłuż drogi głównej pełnić ma rolę muzealno-edukacyjną poprzez ekspozycję starych nie używanych już w produkcji rolniczej maszyn. Ekspozycja odbywać się ma na podestach zbudowanych z gabionów i iluminowana za pomocą oświetlenia punktowego. Dla zwiększenia edukacyjnej formy ekspozycji sugeruje się na instalowanie tabliczek informacyjnych w formie graficznej np. komiksu przedstawiającego pracę rolną z zastosowaniem danego rodzaju urządzenia.

Ogród ziołowy - aranżacja ogrodu ziołowego ma stanowić dopełnienie tematycznych punktów na mapie Śliwna. Do celów aranżacji wykorzystana została południowa skarpa przy ulicy Ogrodowej. Stromą skarpe proponuje się zastąpić kaskadą gabionowych umocnień, pomiędzy którymi zasadzone zostaną rośliny w

# BASIS

**Biuro Architektoniczne Sirojć i Szkółka**

A: Wolbromska 7, 53-148 Wrocław  
T. +48 71 723 23 22, T. +48 71 710 96 90  
F. +48 71 723 23 18

grupach: aromatyczne, miododajne, barwiarskie, zielarskie, przyprawowe. Aranżację zieleni uzupełniają odpowiednie opisy na tabliczkach informacyjnych oraz oświetlenie ozdobne.

**Rok:** 2010

**Lokalizacja:** Polska

**Wielkość:** 18000 m<sup>2</sup>

**Status:** Projekt

**Inwestor:** Gmina Rewal

**Zespół:** Dariusz Sirojć, Krzysztof Szkółka, Marcelina Kolasińska